

SERVIZIO DI PRESIDIO TECNOLOGICO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI RAFFRESCAMENTO/RISCALDAMENTO E IDRICO SANITARIO DEL FABBRICATO F13 SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

Elenco Quesiti N. 2 - aggiornato al: 27/10/2025

Il Presente documento contiene i Quesiti e le Risposte pubblicate ad oggi

Quesito - Risposta	
01	Q: In riferimento alla procedura si segnala che il costo della manodopera indicato risulta non congruo rispetto alle attività richieste. Gli orari indicati per lo svolgimento del servizio all'art. 3 del CSA, risultano essere pari a 9.152 h/annue lavorate. Moltiplicando queste ore lavorate per un costo medio orario tabellare del CCNL METALMECCANICO PICCOLA INDUSTRIA per un operatore 3 livello che è pari ad 24,65 euro/h, il totale è pari ad 225.596,80. In tale conteggio sono state considerate solo ore ordinarie, escludendo le maggiorazioni notturne e festive e non considerando i livelli degli operatori già presenti interessati a passaggio di cantiere. Come si evince il costo della manodopera risulta molto superiore a quello stimato dalla stazione appaltante, ed anche superiore alla base d'asta annua.
	R: Poiché il servizio richiesto è solo diurno nel calcolo della mano d'opera, si è preso in considerazione le festività infrasettimanali nel corso dei sei anni contrattuali, che non lavorate non verranno liquidate.
02	Q: in riferimento al punto 7.2. con la presente si chiede conferma se il fatturato globale di euro 1.300.000,00 sia il totale degli ultimi tre esercizi finanziari oppure l'importo è riferito al singolo esercizio finanziario.
	R: L'importo richiesto di fatturato globale può essere sia totale degli ultimi tre esercizi finanziari ma anche di un solo esercizio finanziario del triennio.
03	Q: Con riferimento alla procedura, si chiede conferma se la minuteria e/o altro materiale occorrente all'attività di manutenzione saranno contabilizzati a parte e non compresi nel canone.
	R: Come specificato al punto 6 del capitolato sono a cura e spese dell'appaltatore la fornitura delle attrezzature necessarie per far fronte a piccole riparazioni.

4	Q: La scrivente società è in possesso delle certificazioni ISO 9001 e ISO 14001, valide per il seguente campo di applicazione: "Progettazione, installazione e manutenzione di impianti elettrici, antintrusione, impianti di telecomunicazione e videosorveglianza, reti LAN ed infrastrutture informatiche ICT; sviluppo software. Commercializzazione di apparati elettronici." E aventi i seguenti Settore IAF di accreditamento: 28, 29, 33. Alla luce di quanto sopra, Si chiede cortesemente di confermare se le certificazioni in possesso della scrivente possano essere ritenute idonee ai fini del soddisfacimento dei REQUISITI DI CAPACIT TECNICA E PROFESSIONALE di cui al punto 7.3 del disciplinare.
	R: Le certificazioni possedute sono idonee.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe Rosato