



## **“Consiglio regionale della Campania”**

**Settore Risorse Finanziarie e Strumentali**

### **Determina di Impegno N. 893 del 23/07/2024**

**Oggetto:** Affidamento della gara mediante trattativa diretta, art. 50 co.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma Me.PA, e consultazione di quattro operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di tipo edile da effettuare presso l'isola F13 sede del Consiglio Regionale della Campania. Categoria OG1 – CPV prevalente 45261900 – 3 lavori di riparazione. Aggiudicazione e rideterminazione impegno di spesa n. 482/2024.

#### ***Elenco firmatari***

*Francesco Crisci - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali*

*Giuseppe Rosato - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali*



## Consiglio regionale della Campania

### Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

**OGGETTO:** Affidamento della gara mediante trattativa diretta, art. 50 co.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma Me.PA, e consultazione di quattro operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di tipo edile da effettuare presso l'isola F13 sede del Consiglio Regionale della Campania. Categoria OG1 – CPV prevalente 45261900 – 3 lavori di riparazione. Aggiudicazione e rideterminazione impegno di spesa n. 482/2024.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che

- a. con determina n. 780 del 27/06/2024 è stato disposto l'indizione di una gara mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 con utilizzo della piattaforma [www.acquistiinrete.it](http://www.acquistiinrete.it) Me.PA all'interno del bando "Lavori" con consultazione di quattro operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, finalizzato all'affidamento per interventi lavori di riparazione di tipo edile presso gli uffici del fabbricato F13 sede del Consiglio Regionale della Campania;
- b. con la determina sopra citata si è precisato che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, co. 1 del D. Lgs. 36/2023;
- c. inoltre, sempre con la determina di cui al punto a) contestualmente è stato richiesto l'impegno della spesa (imp. 482), per un importo di € 152.256,22 IVA inclusa al 22% a valere sul capitolo 3045, missione 1, programma 3, macroaggregato 202 piano dei conti finanziario uscite 2.02.01.09.999 del bilancio dell'anno 2024, approvando i seguenti documenti di gara:
  - Disciplinare;
  - Foglio patti e condizioni;
  - Lista delle lavorazioni;
  - Protocollo di legalità.

#### Premesso, altresì, che

- a. in data 05.07.2024 è stata, quindi, formulata la R.d.O. con numero 4496313 e termine ultimo di presentazione delle offerte in data 17.07.2027 e svolgimento della prima seduta in data 19/07/2024 secondo il criterio del minor prezzo, indirizzata a n. 4 società di seguito elencate, nel rispetto del principio della rotazione nell'affidamento degli incarichi, iscritte nella categoria merceologica OG 1 – CPV prevalente 45261900 – 3 lavori di riparazione:
  1. BAL.CA Costruzioni Generali s.r.l. – C.F. 03455620611 – con sede in San Cipriano d'Aversa (CE);
  2. CO.GE.PI. Costruzioni Generali Piemonte s.r.l. – C.F. 06097891219 con sede a Pomigliano d'Arco (NA);
  3. ECO 2 Costruzioni s.r.l. – C.F. 03900890611 con sede a Caserta;
  4. OIKOS Costruzioni s.r.l. – C.F. 09172221211 - con sede a Cardito (NA);
- b) alla data di presentazione delle offerte per detta procedura lavori di riparazione di tipo edile Categoria OG 1 – CPV prevalente 45261900 – 3 lavori di riparazione, risultano pervenute, n. 4 (quattro offerte) come sopra specificate;
- c) con Ordine di Servizio prot. 13744/I del 19/07/2024 è stato costituito il seggio di gara per l'esame della documentazione;



## Consiglio regionale della Campania

d) il giorno 19.07.2024, il Seggio di Gara ha esaminato la documentazione amministrativa, delle quattro società, risultata conforme a quanto prescritto, in seguito ha proceduto alla verifica delle proposte economiche presentate così distinte:

- BAL.CA Costruzioni Generali s.r.l. – C.F. 03455620611 € 82.344,57 IVA esclusa;
- OIKOS Costruzioni s.r.l. – C.F. 09172221211 € 118.558,08 IVA esclusa;
- CO.GE.PI. Costruzioni Generali Piemonte s.r.l. – C.F. 06097891219 € 162.227,78 IVA esclusa;
- ECO 2 Costruzioni s.r.l. – C.F. 03900890611 € 168.476,74 IVA esclusa, da cui risulta, che per la predetta procedura la migliore offerta è stata di € 82.344,57 IVA esclusa della società BAL.CA Costruzioni Generali s.r.l. – C.F. 03455620611 – con sede in San Cipriano d'Aversa (CE), di tutto quanto esaminato, in pari data è stato redatto il relativo Verbale sottoscritto da tutti i componenti;

### Rilevato che

- a. per la società BAL.CA Costruzioni Generali s.r.l. è stata effettuata la visura presso il casellario informatico dell'ANAC di presenza e/o assenza di iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento e che da detta visura non risultano iscrizioni pregiudizievoli, che la stessa società è Iscritta nella White List della Prefettura di Caserta al n. 80 ed è in regola con i contributi giusto DURC prot. INAIL n. 43545548 del 30/04/2024 con scadenza validità 28.08.2024.

### Dato atto che

- a. l'affidamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio;
- b. il costo complessivo dei lavori da eseguirsi, da offerta presentata in sede di gara è pari a € 100.460,38 Iva inclusa;
- c. l'importo relativo all'intervento è inferiore all'importo di cui all'impegno 482 e che pertanto occorre procedere alla rideterminazione dell'impegno assunto.

### Ritenuto di dover

1. dover aggiudicare, alla società BAL.CA Costruzioni Generali s.r.l. – C.F. 03455620611 – con sede in San Cipriano d'Aversa (CE) – l'affidamento della gara mediante trattativa diretta, art. 50 co.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma Me.PA, e consultazione di quattro operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di tipo edile da effettuare presso l'isola F13 sede del Consiglio Regionale della Campania, Categoria OG1 – CPV prevalente 45261900 – 3 lavori di riparazione, R.D.O. n. 4496313 per un importo di € 100.460,38 Iva inclusa;
2. procedere alla stipula dell'ordine correlato alla suddetta procedura R.D.O. n. 4496313 del 05.07.2024, attraverso l'utilizzo degli strumenti offerti dalla piattaforma M.e.P.A.;
3. rideterminare, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all.4/2 del citato D.Lgs. 118/2011, l'impegno di spesa n. 482/0, assunto con la citata determina dirigenziale n. 780 del 27/06/2024, da € 152.256,22 IVA inclusa a € 100.460,38 Iva inclusa.

### Visto

- il D.lgs. n. 36/2023, nel testo vigente;
- il D.lgs. n. 118/2011, così come integrato e modificato dal D.lgs. n. 126/2014, nel testo vigente;
- la determina dirigenziale n. 780 del 27/06/2024;
- il verbale di gara del 19.07.2024.

**DETERMINA**



## Consiglio regionale della Campania

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. aggiudicare, aggiudicare, alla società BAL.CA Costruzioni Generali s.r.l. – C.F. 03455620611 – con sede in San Cipriano d'Aversa (CE) – l'affidamento della gara mediante trattativa diretta, art. 50 co.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma Me.PA, e consultazione di quattro operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di tipo edile da effettuare presso l'isola F13 sede del Consiglio Regionale della Campania, Categoria OG1 – CPV prevalente 45261900 – 3 lavori di riparazione, R.D.O. n. 4496313 per un importo di € 100.460,38 Iva inclusa;
2. procedere alla stipula dell'ordine correlato alla suddetta procedura R.D.O. n. 4496313 del 05.07.2024, attraverso l'utilizzo degli strumenti offerti dalla piattaforma M.e.P.A.;
3. rideterminare, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all.4/2 del citato D.Lgs. 118/2011, l'impegno di spesa n. 482/0, assunto con la citata determina dirigenziale n. 780 del 27/06/2024, da € 152.256,22 IVA inclusa a € 100.460,38 Iva inclusa;
4. trasmettere il presente provvedimento al Servizio "Bilancio, Ragioneria e Contabilità analitica", per il seguito di competenza;
5. trasmettere la relativa scheda di sintesi al Responsabile della Trasparenza.

il Responsabile del Progetto  
Geom. Giuseppe Rosato

**Il Dirigente del Settore**  
**Francesco Crisci**