

Attività ispettiva Reg. Gen. n.112/1/XII Legislatura



Consiglio Regionale della Campania

Al Presidente della Giunta regionale della Campania

e all'Assessore Attività produttive e Sviluppo economico

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Oggetto: Lavori di completamento delle infrastrutture dell'agglomerato industriale di Pianodardine – Area ZES nel Comune di Montefredane – Stato della progettazione, copertura finanziaria e cronoprogramma per la realizzazione dell'intervento

I sottoscritti Consiglieri Regionali, **MASSIMO GRIMALDI** e **MICHELA ROSTAN**, ai sensi dell'Articolo 124 del regolamento interno rivolgendolo formale interrogazione per la quale richiedono risposta scritta sulla materia in oggetto:

PREMESSO CHE

- ✓ l'agglomerato industriale di **Pianodardine** costituisce uno dei principali poli produttivi della provincia di Avellino e interessa, tra gli altri, il territorio del Comune di Montefredane;
- ✓ nell'ambito della programmazione regionale è previsto l'intervento denominato “**Lavori di completamento infrastrutture agglomerato industriale di Pianodardine – D.P.C.M. 11/05/2018 Istituzione Zone ZES Regione Campania**”;
- ✓ per la progettazione dell'intervento si è fatto ricorso all'**Accordo Quadro Triennale sottoscritto il 31 maggio 2022**, relativo all'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per l'esecuzione nella Regione Campania di infrastrutture di trasporto e reti della logistica, Lotto 2 – Reti della logistica.
- ✓ a seguito della richiesta preliminare dei servizi trasmessa dalla Regione Campania con nota **PG/2024/0423899 dell'11 settembre 2024**, il raggruppamento temporaneo incaricato, avente quale mandataria Technital S.p.A., ha predisposto il **Piano Dettagliato delle Attività (PDA)**, finalizzato alla definizione dei servizi di ingegneria e architettura necessari alla progettazione dell'intervento; lo stesso PDA è destinato, previa condivisione delle parti, a costituire parte integrante del relativo Contratto Attuativo.
- ✓ il **Comune di Montefredane** è individuato quale **soggetto beneficiario dell'intervento**, con relativo Responsabile Unico del Procedimento.

CONSIDERATO CHE

- ✓ il Piano Dettagliato delle Attività evidenzia espressamente che le infrastrutture oggetto dell'intervento sono situate all'interno dell'**Area ZES Pianodardine nel Comune di Montefredane** e che le stesse sono destinate a favorire uno sviluppo più rapido dell'area;
- ✓ la medesima documentazione evidenzia la coerenza dell'intervento con gli obiettivi di miglioramento dell'interconnessione delle Zone Economiche Speciali, della circolazione delle merci, dell'accessibilità ai complessi industriali e, più in generale, con la programmazione nazionale e regionale in materia di collegamenti delle aree produttive.
- ✓ l'intervento non riguarda, pertanto, una mera opera di manutenzione locale, ma un complesso di infrastrutture funzionali alla competitività e all'attrattività di un'area produttiva strategica per l'intera provincia di Avellino;

RILEVATO CHE

- ✓ il PDA quantifica l'importo dei lavori in **euro 4.666.617,74**, comprensivo di euro 62.000,00 per costi della sicurezza, prevedendo interventi relativi a strutture, impianti, viabilità, acquedotti e fognature; alla sola viabilità ordinaria sono riferite opere per **euro 2.683.617,74**.
- ✓ il quadro economico riportato nel PDA quantifica il **costo complessivo dell'investimento in euro 8.522.711,64**, di cui euro 4.666.617,74 per lavori ed euro 3.856.093,90 per somme a disposizione della stazione appaltante.
- ✓ per i servizi di ingegneria e architettura e le attività di supporto alla progettazione è previsto un importo complessivo lordo pari a **euro 571.110,43**, ridotto, per effetto del ribasso del 52,13% previsto dall'Accordo Quadro, a **euro 273.390,56**, oltre IVA e CNPAIA.

EVIDENZIATO CHE

- ✓ il PDA non si limita alla quantificazione economica dell'intervento, ma individua puntualmente le attività necessarie alla predisposizione del **Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e della progettazione esecutiva**, oltre alle attività specialistiche e di supporto;
- ✓ la documentazione predisposta evidenzia inoltre che, sulla base degli elementi disponibili, **non risultavano presenti vincoli e criticità evidenti per il progetto**, fatta salva l'eventuale emersione di aspetti particolari nel corso della progettazione.
- ✓ il PDA contiene altresì un preciso **programma cronologico di esecuzione**, prevedendo:
 - **180 giorni** dall'avvio delle attività per la predisposizione della documentazione relativa al PFTE;
 - 60 giorni per la relativa verifica, 10 per la validazione e 90 per l'approvazione;
 - **120 giorni** dall'approvazione del PFTE per la predisposizione della progettazione esecutiva;
 - ulteriori termini per verifica, validazione e approvazione della progettazione.

TENUTO CONTO CHE

- ✓ a fronte di un procedimento già avviato, della predisposizione del Piano Dettagliato delle Attività, dell'individuazione delle prestazioni progettuali, del relativo quadro economico e persino di un cronoprogramma delle attività, occorre chiarire le ragioni per le quali l'iter non abbia ancora prodotto la concreta realizzazione delle infrastrutture;
- ✓ il **Comune di Montefredane**, proprio al fine di ottenere chiarezza sui tempi, con nota prot. n. **0005016 del 31 agosto 2026**, ha formalmente richiesto un aggiornamento sullo stato di attuazione della progettazione, chiedendo informazioni in merito alla stipulazione del contratto attuativo, allo stato di avanzamento della progettazione, alle attività già svolte, agli adempimenti ancora necessari e al cronoprogramma per il completamento della progettazione e la successiva realizzazione dell'opera.
- ✓ la piena efficacia della ZES non può essere affidata esclusivamente alla semplificazione delle procedure amministrative per gli investimenti privati, ma presuppone la disponibilità di **infrastrutture pubbliche adeguate**, capaci di garantire accessibilità, mobilità delle merci, servizi e condizioni competitive agli operatori economici;

- ✓ la tempestiva realizzazione delle opere assume ancora maggiore rilevanza alla luce degli investimenti produttivi che interessano l'agglomerato industriale e della necessità di evitare che ritardi amministrativi o progettuali possano compromettere le potenzialità di sviluppo dell'area;

TUTTO CIÒ PREMESSO, CONSIDERATO E RILEVATO

SI INTERROGANO IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE E L'ASSESSORE REGIONALE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E LO SVILUPPO ECONOMICO

per sapere:

1. **quale sia, alla data odierna, lo stato effettivo di attuazione dell'intervento** relativo al completamento delle infrastrutture dell'agglomerato industriale di Pianodardine ricadenti nell'Area ZES nel Comune di Montefredane;
2. se il **Piano Dettagliato delle Attività** predisposto dal raggruppamento incaricato sia stato definitivamente condiviso e approvato dalla Regione Campania e dal soggetto beneficiario e, in caso negativo, quali siano gli adempimenti ancora necessari e le ragioni che ne abbiano impedito il perfezionamento;
3. se sia stato **sottoscritto il Contratto Attuativo relativo ai servizi di ingegneria e architettura** e, in caso negativo, quali siano le ragioni del ritardo e quale sia il termine previsto per la relativa sottoscrizione;
4. quale sia lo **stato di avanzamento della progettazione**, specificando quali attività siano state già eseguite, quali elaborati siano stati eventualmente prodotti e quali ulteriori attività debbano essere completate;
5. per quali ragioni, a fronte di un PDA che individua tempi definiti per le diverse fasi progettuali e, in particolare, **180 giorni per la predisposizione del PFTE e 120 giorni per la progettazione esecutiva**, non risulti ancora definito il percorso temporale per giungere alla realizzazione dell'opera;
6. se risultino **integralmente disponibili le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intervento**, il cui quadro economico complessivo contenuto nel PDA ammonta a euro 8.522.711,64, specificando le relative fonti di finanziamento, gli atti di programmazione e i capitoli sui quali le risorse risultano allocate;
7. se sussista il rischio di **revoca, definanziamento, rimodulazione o perdita, anche parziale, delle risorse** destinate all'intervento e quali iniziative siano state eventualmente adottate dalla Regione per salvaguardarne integralmente la copertura finanziaria;
8. quale sia il **cronoprogramma aggiornato**, con l'indicazione dei tempi previsti per il completamento della progettazione, l'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni, l'approvazione del progetto, l'affidamento dei lavori, l'apertura del cantiere e l'ultimazione dell'intervento;
9. quali siano le ragioni che hanno determinato il protrarsi dell'iter, considerato che nella documentazione progettuale predisposta **non risultavano evidenziati vincoli o criticità ostative** alla prosecuzione della progettazione;
10. quali **iniziative urgenti** la Giunta regionale intenda assumere per accelerare il procedimento e assicurare la concreta e tempestiva realizzazione di infrastrutture ritenute strategiche per l'Area ZES di Pianodardine, per il Comune di Montefredane e per il sistema produttivo della provincia di Avellino.

Si richiede risposta scritta con carattere d'urgenza.

Napoli, 09 settembre 2026

I Consiglieri regionali

Michela Rostan

Massimo Grimaldi