

Agevolazioni disabili ristrutturazione casa nel 2024

Le persone disabili hanno il diritto di vivere in case accessibili e prive di barriere architettoniche. Anche nel 2024, possono usufruire di agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa. Vediamo quali sono e per quali tipi di lavori si possono richiedere.

Romina Cardia

-

28/02/2024

🔊 Ascolta A- A+

Ecco quali sono nel 2024 le agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa (scopri le ultime notizie su Legge 104, invalidità civile, categorie protette, diritto del lavoro, sussidi, offerte di lavoro e concorsi attivi. Leggile gratis su WhatsApp, Telegram e Facebook).

Indice

Quali sono le agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa

Bonus barriere architettoniche 2024

Come richiedere il Bonus barriere architettoniche

Chi può richiedere il Bonus barriere architettoniche

Bonus ristrutturazioni 2024

Lavori ammessi con il Bonus ristrutturazioni 2024

Come richiedere il Bonus ristrutturazioni 2024

FAQ sui bonus 2024

Cosa succede alla detrazione IRPEF per le case green nel 2024?

Come varia il Bonus mobili nel 2024?

Che novità ci sono per l'agevolazione Asilo nido nel 2024?

Il Bonus idrico è stato prorogato nel 2024?

Quali sono le agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa

Le agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa nel 2024 sono essenzialmente due:

Bonus barriere architettoniche 2024: di tratta di agevolazioni per lavori di casa e ristrutturazioni destinate a disabili e invalidi.

Bonus ristrutturazioni 2024: anche questo bonus è dedicato ai lavori di casa per disabili e invalidi, secondo le norme vigenti.

Andiamo a vederle entrambe nel dettaglio.

Entra nella community, informati e fai le tue domande su YouTube e Instagram.

Acquista la nostra Guida Completa ai Permessi della Legge 104 oppure approfitta del pacchetto premium da 2 guide. Leggi gratis l'indice e il primo capitolo.

Bonus barriere architettoniche 2024

Nel 2024, tra le agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa, è ancora disponibile il Bonus barriere architettoniche, seppur con qualche modifica rispetto al 2023.

Questo bonus costituisce un sostegno per incentivare la rimozione delle barriere architettoniche nelle abitazioni e negli immobili aziendali, offrendo una detrazione del 75% sulle spese sostenute.

Il bonus è applicabile a interventi mirati al superamento delle barriere architettoniche in edifici preesistenti, inclusa l'installazione di sistemi di automazione come ascensori o montascale, utili per eliminare ostacoli per persone con difficoltà motorie.

È valido anche per altri lavori complementari, come la sistemazione della pavimentazione, l'adeguamento dell'impianto elettrico e la sostituzione dei sanitari.

La detrazione fiscale del 75% si applica su importi specifici:

50.000 euro per edifici unifamiliari o per singole unità abitative in edifici plurifamiliari indipendenti con accessi autonomi;
40.000 euro per ciascuna unità immobiliare in edifici con due otto unità abitative;
30.000 euro per ogni unità immobiliare in edifici con più di otto unità abitative.

Questo bonus rappresenta un importante sostegno per rendere gli spazi abitativi accessibili e confortevoli per persone con disabilità o mobilità ridotta, contribuendo al miglioramento della qualità della vita e all'inclusione sociale.

Le persone disabili e i loro familiari possono portare in detrazione numerose spese agevolate. Vediamo quali sono tutte le agevolazioni per disabili nel 730.

Come richiedere il Bonus barriere architettoniche
Per ottenere il Bonus barriere architettoniche, devi conservare attentamente le fatture e le ricevute delle spese per gli interventi eseguiti.

Devi dichiarare queste spese nel modello 730 o nel modello redditi, usando il codice fiscale dell'azienda che ha eseguito i lavori.

È importante conservare tutta la documentazione perché l'Agenzia delle Entrate potrebbe fare controlli.

Molte le novità introdotte nel modello 730 del 2024. Sono state rese note dall'Agenzia delle Entrate che ha pubblicato una bozza della nuova dichiarazione dei redditi. Vediamo in questo post cosa cambia per i contribuenti.

Chi può richiedere il Bonus barriere architettoniche
La detrazione fiscale è disponibile per diversi soggetti:

persone fisiche, inclusi liberi professionisti, enti pubblici e privati non commerciali;
società semplici;
associazioni tra professionisti;
chiunque ottenga reddito d'impresa e possieda l'immobile al momento iniziale dei lavori o delle spese, se queste sono state sostenute prima dell'inizio dei lavori.
Bonus barriere architettoniche per infissi: esiste ancora? Scopriamolo insieme.

Bonus ristrutturazioni 2024

Nel 2024, è disponibile Bonus ristrutturazioni, destinato a persone disabili o invalidi, come previsto dalla Legge 104.

Questo bonus consiste in una detrazione Irpef del 50%, che si applica sulla spesa sostenuta per i lavori, fino a un massimo di 96mila euro.

In aggiunta, è possibile ottenere una detrazione del 36% per i costi di ristrutturazione della casa, fino a un massimo di 48mila euro.

Anche queste agevolazioni mirano a migliorare la qualità della vita delle persone con disabilità, consentendo interventi come la sostituzione della vasca da bagno con una doccia o l'allargamento dei passaggi, al fine di eliminare ostacoli che limitano la loro autonomia e mobilità all'interno dell'abitazione.

Scopri se esistono anche agevolazioni con Legge 104 e costruzione della casa.

Agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa
Agevolazioni per persone disabili che vogliono ristrutturare casa. Nella foto: una donna ristruttura casa.

Lavori ammessi con il Bonus ristrutturazioni 2024

Il Bonus ristrutturazioni non copre tutti i tipi di lavori, ma solo quelli specifici. Puoi usufruire del bonus per interventi di manutenzione straordinaria, che riguardano cambiamenti strutturali nell'ambiente, o per interventi di ristrutturazione edilizia.

La detrazione del 50% si applica anche a interventi come l'abbattimento delle barriere architettoniche, mirati a facilitare la vita delle persone con mobilità ridotta.

Ecco quali sono tutte le agevolazioni con Legge 104 e acquisto della casa: a chi spettano e come richiederle.

Come richiedere il Bonus ristrutturazioni 2024

Affinché tu possa beneficiare di questa detrazione totale, è importante inviare la tua richiesta nei primi tre mesi dell'anno.

Una volta approvato il beneficio, avrai diritto a un rimborso totale dell'importo speso. Per presentare correttamente la tua domanda, assicurati di allegare alcuni documenti essenziali:

Certificato medico che conferma la tua condizione di disabilità al 100%, o un verbale della Commissione medica dell'ASL.

Documento dettagliato dei lavori da eseguire, per i quali desideri ottenere la detrazione fiscale.

Comunicazione ufficiale di completamento dei lavori.

Fatture dettagliate relative alle spese sostenute, che dovrai presentare per ottenere la detrazione.

Quali sono i Bonus sotto i 10.000 euro di ISEE 2024? Scopriamolo insieme.

FAQ sui bonus 2024

Cosa succede alla detrazione IRPEF per le case green nel 2024?

La detrazione IRPEF del 50% per l'acquisto di immobili di nuova costruzione in classe energetica A o B è stata eliminata nel 2024.

Nonostante fosse una misura di costo ridotto e avesse vantaggi notevoli, la legge di Bilancio non ha previsto una sua proroga.

Come varia il Bonus mobili nel 2024?

Il Bonus mobili subisce una riduzione nel 2024. Il tetto di spesa per l'agevolazione per l'acquisto di elettrodomestici e arredi per la casa sarà abbassato da 8 mila euro a 5 mila euro. Questa riduzione è dovuta all'assenza in Manovra di nuovi interventi che proroghino o integrino le condizioni attuali dell'agevolazione.

Che novità ci sono per l'agevolazione Asilo nido nel 2024?

Nel 2024, l'agevolazione per l'asilo nido subisce delle modifiche. Non ci sarà l'asilo nido gratuito dal secondo figlio in poi. Tuttavia, è prevista una maggiore agevolazione per i secondi figli nati dopo il 1° gennaio 2024 appartenenti a nuclei familiari con un ISEE inferiore ai 40.000 euro. Per questi nuclei, il bonus verrà aumentato fino a 3.600 euro, ma solo se nel nucleo familiare è già presente un altro figlio sotto i 10 anni.

Il Bonus idrico è stato prorogato nel 2024?

No, il Bonus idrico non è stato prorogato nel 2024. La Manovra non prevede una proroga del credito d'imposta del 50% per le spese sostenute per l'acquisto e l'installazione di sistemi di filtraggio e mineralizzazione dell'acqua. Pertanto, dal 2024 il Bonus idrico non è più disponibile.